

**Информационный расчет по налогу на имущество**  
**2 Группа: имущество используемое для осуществления**  
**предпринимательской деятельности**

Утвержден  
 Приказом ГКНС  
 № 123 от 01.12.2008г.

- 001  
 Текущий отчет  
 Уточненный отчет  
 Ликвидационный отчет

201 За \_\_\_\_\_ год.

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ**

<sup>102</sup> Код района (регистрации)	Наименование района (регистрации)
<sup>103</sup> ИНН	ФИО/ Наименование предприятия (налоговый агент)
<sup>103</sup> Код айыл окмоту	Наименование айыл окмоту
<sup>104</sup> Адрес (село, улица, дом, квартира)	

(СОМ)

Вид имущества (Укажите код имущества из табл. 1)	Материал стен: (Укажите код имущества из табл. 2)	Срок эксплуатации (до 5 лет, 5-15 лет, 15-30 лет, более 30 лет)	Основная площадь	Вспомогательная площадь с К-0,3	Всего (кв.м.)	Оценочная стоимость 1 кв. м. в зависимости от срока эксплуатации	Стоимость налогооблагаемой площади	Произв.технические сооружения не имеющие площади строения. (Сх(П+П1х0,3)	Всего налогооблагаемая стоимость	Коэффициенты				Налогооблагаемая база	Ставка налога в %	Сумма налога
										Ки	К1	К2	К3			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218
219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235
236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269
270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286
287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303
304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337
338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371
372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388
<b>Итого по 2 группе</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	457	458	459	<b>X</b>	<b>X</b>	460	461	462	463	464	465	466	<b>X</b>	467

Таблица 1

Код имущества	Наименование имущества
001	Жилой дом
002	Квартира
003	Пансионаты
004	Дома отдыха
005	Санатории
006	Курорты
007	Производственные
008	Административные
009	Промышленные
010	Другие здания и сооружения

Таблица 2

Код материала	Наименование материала
100	кирпич
200	дерево
300	бетон
400	глина
500	шлакоблок
600	металл
700	другое

Срок уплаты налога: ежеквартально до 20 числа третьего месяца текущего квартала, равными долями в течение текущего года, по месту нахождения объекта имущества

Подпись и печать налогоплательщика \_\_\_\_\_

Принято УГКНС

Ф.И.О. инспектора \_\_\_\_\_

<sup>901</sup> Дата \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

<sup>902</sup> ИНН инспектора \_\_\_\_\_

### Порядок заполнения информационного расчета по налогу на имущество 2 группы:

1. выберите из *таблицы 1* код соответствующего наименованию имущества и укажите его в столбце 1
2. выберите из *таблицы 2* код соответствующего наименованию материалу стен (в случае комбинированной постройки, следует указать преобладающий материал) и укажите его в столбце 2
3. выберите из указанных соответствующий срок эксплуатации и укажите в столбце 3
4. определите основную площадь - сумма площадей административных производственных складских помещений, непосредственно используемых для осуществления предпринимательской деятельности – и укажите в столбце 4
5. в столбце 5 укажите вспомогательную площадь - сумма площадей всех зданий и сооружений используемых для обеспечения тепло-, водо-, энергоснабжения основного производства бойлерные котельные, эл. подстанции, складские и другие помещения, используемые для обеспечения основного производства, а также сумма площадей, на которых размещаются объекты коммунально-соц-культ.- бытового назначения обществ. питания, не используемые для предпринимательских целей
6. в столбце 6 укажите сумму площадей строения - это сумма площади основных и вспомогательных помещений (ст.4 + ст. 5)
7. выберите по таблице оценочную стоимость 1 кв.м. в зависимости от срока эксплуатации и укажите в столбце 7
8. определите налогооблагаемую сумму (ст.6 х ст.7) и укажите в столбце 8
9. определите налогооблагаемую сумму производственно-технических сооружений не имеющих площади строения (налогооблагаемой суммой является первоначальная балансовая стоимость сооружения) и укажите в столбце 9
10. определите общую налогооблагаемую сумму – это сумма налогооблагаемой первоначальной балансовой стоимостью сооружений (ст.8 + ст.9) и укажите в столбце 10
11. в столбцах 11,12,13 укажите соответствующие значения коэффициентов  $K_i$ ,  $K_1$ ,  $K_2$ ,  $K_3$ .
12. определите налогооблагаемую базу - умножить общую налогооблагаемую сумму на коэффициенты  $K_i$ ,  $K_1$ ,  $K_2$ ,  $K_3$  (ст.10 х ст. 11 х ст.12 х ст.13 х ст.14)- и укажите в столбце 15
13. определите сумму налога – умножить налогооблагаемую базу на ставку налога (ст.15 х ст.16) и укажите в столбце 17

### Коэффициенты применяемые при исчислении налога на имущество:

1.  $K_i$  - коэффициент инфляции утверждается ежегодно Правительством Кыргызской Республики На 2009 год установлен в размере 1.
2.  $K_1$  - региональный коэффициент, учитывает налогооблагаемую стоимость объекта в зависимости от его местонахождения территории Кыргызской Республики
3.  $K_2$  - зональный коэффициент, учитывает стоимость объекта в зависимости от его местонахождения в населенном пункте.
4.  $K_3$  - отраслевой коэффициент учитывает стоимость объекта в зависимости от его функционального (отраслевого) назначения

**Таблица региональных коэффициентов К1.**

Наименование областей и районов	Значение К1	Наименование областей и районов	Значение К1
Баткенская область		Бакай-Атинский район	0.1
Баткенский район	0.2	Кара-Бууринский район	0.2
Ляйлякский район	0.2	Нарынская область	
Кадамжайский район	0.2	Ак-Талинский район	0.1
г. Кызылкыя	0.1	А т-Башинский район	0.1
г. Сулюкта	0.1	Джумгалский район	0.1
Джалал-абадская область		Кочкорский район	0.2
Ак-Сыйский район	0.2	Нарынский район	0.3
Ала-Букинский район	0.1	Ошская область	
Базар-Коргонский район	0.2	Алайский район	0.2
Ноокенский район	0.2	Араванский район	0.3
Сузакский район	0.3	Кара-Кульджинский район	0.1
Тогуз-Тороуский район	0.1	Кара-Суйский район	0.6
Токтогульский район	0.1	Ноокатский район	0.3
Чаткальский район	0.1	Узгенский район	0.3
г. Джалал-Абад	0.8	Чон-Алайский район	0.1
г. Майлуусуу	0.1	г. Ош	0.9
г. Кара-куль	0.1	Чуйская область	
г. Таш-Кумыр	0.1	Аламудунский район	0.8
Иссык-кульская область		Жайылский район	0.4
Ак-Суйский район	0.3	Иссык-Атинский район	0.4
Джети-Огузский район	0.3	Кеминский район	0.3
Иссык-Кульский район	0.3	Московский район	0.4
Тонский район	0.2	Панфиловский район	0.2
Тюпский район	0.2	Сокулукский район	0.7
г. Каракол	0.6	Чуйский район	0.4
г. Балыкчи	0.3	г. Токмок	0.6
Таласская область			
Манасский район	0.1	г. Бишкек	1
Таласский район	0.2		
г. Талас	0.4		

**Таблица отраслевых (функциональных) коэффициентов К3**

Отраслевая принадлежность (функциональное назначение объекта)	Значение коэффициента К3
Сооружения рекламы	5
Гостиницы, игорные заведения, банки, ломбарды, обменные пункты	1.6
Автозаправочные станции, предприятия автосервиса	1.4
Мини-рынки, рынки, торгово-рыночные центры, комплексы	1, 2
Предприятия общественного питания, торговли, сферы услуг	1.1
Административные, офисные здания, бизнес-центры	1
Железнодорожные вокзалы и автовокзалы, автостанции, грузовые станции железнодорожного транспорта	0.7
Предприятия транспорта, строительства, связи и энергетики	0.5
Учреждения науки, образования, здравоохранения, культуры и спорта	0.4
Предприятия промышленности	0.3
Оборонно-спортивно-технические организации	0.3
Сельскохозяйственные производственные здания	0.3

**Оценочная стоимость 1 кв. м., сом.**

материал	срок экспл.	ст-ть 1 кв.м. сом
стен		
кирпич	до 5 лет	20000
	5-15 лет	19000
	15-30 лет	18000
	более 30	16000
дерево	до 5 лет	19000
	5-15 лет	18000
	15-30 лет	17000
	более 30	15000
сборный и монолитный бетон и железобетон	до 5 лет	18000
	5-15 лет	17000
	15-30 лет	16000
	более 30	14000
бетонные блоки	до 5 лет	13000
	5-15 лет	12000
	15-30 лет	11000
	более 30	10000
сырцовая глина (саман, гуваляк, сокмо)	до 5 лет	12000
	5-15 лет	11000
	15-30 лет	10000
	более 30	8000
шлакоблок	до 5 лет	12000
	5-15 лет	11000
	15-30 лет	10000
	более 30	8000
металл	до 30 лет	10000
	более 30 л.	8000
прочие материалы и материалы временных помещ.		4000