

001

- Текущий отчет
 Уточненный отчет
 Ликвидационный отчет

Расчет по налогу на имущество
1 Группа: имущество не используемое для осуществления
предпринимательской деятельности
 201 За _____ год.

Утвержден
 Приказом ГКНС
 № 123 от 01.12.2008г.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

102 Код района (регистрации)	Наименование района (регистрации)
103 ИНН	ФИО/ Наименование предприятия (налоговый агент)
103 Код айыл окмоту	Наименование айыл окмоту
104 Адрес (село, улица, дом, квартира)	

(СОМ)

Вид имущества (Укажите код имущества из табл. 1)	Материал стен (Укажите код материала из табл. 2)	Срок эксплуатации (до 5 лет, 5-15 лет, 15-30 лет, более 30 лет)	Жилая площадь	Нежилая площадь	Всего (кв.м.)	Необлагаемая площадь льготы согласно ст.330 НК КР	Облагаемая площадь кв.м.	Оценочная стоимость 1 кв.м. в зависимости от срока эксплуатации	Стоимость облагаемой площади
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
202	203	204	205	206	207	208	209	210	111
212	213	214	215	216	217	218	219	220	221
222	223	224	225	226	227	228	229	230	231
232	233	234	235	236	237	238	239	240	241
242	243	244	245	246	247	248	249	250	251
252	253	254	255	256	257	258	259	260	261
262	263	264	265	266	267	268	269	270	271
272	273	274	275	276	277	278	279	280	281
282	283	284	285	286	287	288	289	290	291
292	293	294	295	296	297	298	299	300	301
302	303	304	305	306	307	308	309	310	311
312	313	314	315	316	317	318	319	320	321
322	323	324	325	326	327	328	329	330	331
332	333	334	335	336	337	338	339	340	341
342	343	344	345	346	347	348	349	350	351
352	353	354	355	356	357	358	359	360	361

Вид имущества (Укажите значение столбца 1)	Коэффициенты			Налогооблагаемая сумма	Вычеты ст. 329 НК КР		Налогооблагаемая база	Ставка налога %	Сумма налога
	Ки	К1	К2		5000 расчетных показателей	2000 расчетных показателей			
	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	362	363	364	365	366	367	368	369	370
	371	372	373	374	375	376	377	378	379
	380	381	382	383	384	385	386	387	388
	389	390	391	392	393	394	395	396	397
	398	399	400	401	402	403	404	405	406
	407	408	409	410	411	412	413	414	415
	416	417	418	419	420	421	422	423	424
	425	426	427	428	429	430	431	432	433
	434	435	436	437	438	439	440	441	442
	443	444	445	446	447	448	449	450	451
	452	453	454	455	456	457	458	459	460
	452	453	454	455	456	457	458	459	460
	461	462	463	464	465	466	467	468	469
	470	471	472	473	474	475	476	477	478
	479	480	481	482	483	484	485	486	487
	488	489	490	491	492	493	494	495	496
Итого по 1 группе:	X	X	X	497	498	499	500	X	501

Таблица 1

Код имущества	Наименование имущества
001	Жилой дом
002	Квартира
003	Дачные дома
004	Другие капитальные строения и пристроенные отдельно стоящие гаражи

Таблица 2

Код материала	Наименование материала
100	кирпич
200	дерево
300	бетон
400	глина
500	шлакоблок
600	металл
700	другое

Срок уплаты налога 1 группы: не позднее 1 сентября текущего года по месту учетной регистрации или местонахождения объекта имущества

Подпись и печать налогоплательщика _____

Принято УГКНС
 Ф.И.О. инспектора _____
 901 Дата _____/_____/_____
 902 ИНН инспектора _____

Порядок заполнения информационного расчета по налогу на имущество 1 группы:

1. выберите из *таблицы 1* код соответствующего наименования имущества и укажите его в столбце 1
2. выберите из *таблицы 2* код соответствующего наименованию материала стен, (в случае комбинированной постройки, следует указать преобладающий материал) и укажите его в столбце 2
3. выберите из указанных соответствующий срок эксплуатации и укажите его в столбце 3
4. определив жилую площадь - суммируя площадь всех жилых помещений, указанных в тех. паспорте, укажите в столбце 4
5. в столбце 5 указать площадь нежилых помещений - это разница между общей площадью указанной в тех. паспорте и суммой жилых площадей (столбец 4) умноженное на коэффициент 0,3
6. укажите в столбце 6 сумму площадей жилых и нежилых помещений (ст. 4 + ст. 5)
7. в столбце 7 укажите необлагаемую площадь (льготы предоставляемые в соответствии со ст. 330 НК КР)
8. в столбце 8 укажите налогооблагаемую площадь (ст. 6 - ст. 7)
9. в столбце 10 укажите стоимость налогооблагаемой площади – облагаемая площадь умножается на оценочную стоимость одного кв. метра площади (ст. 8 x ст. 9)
10. в столбце 14 укажите налогооблагаемую сумму - стоимость налогооблагаемой площади на соответствующие значения коэффициентов K_1 , K_2 (ст. 10 x ст. 12 x ст. 13 x ст. 14)
11. в столбце 17 укажите налогооблагаемую базу - налогооблагаемая сумма уменьшается на обязательные и дополнительные вычеты (ст. 15 - ст. 16 - ст. 17)
12. в столбце 19 укажите сумму налога – это налогооблагаемую базу умножает на ставку налога (ст. 17 x ст. 18)

Коэффициенты применяемые при исчислении налога на имущество 1 группы:

1. K_i - коэффициент инфляции утверждается ежегодно Правительством Кыргызской Республики. На 2009 год установлен в размере 1.
2. K_1 - региональный коэффициент, учитывает налогооблагаемую стоимость объекта в зависимости от его местонахождения на территории Кыргызской Республики
3. K_2 - зональный коэффициент, учитывает стоимость объекта в зависимости от его местонахождения в населенном пункте.

Таблица региональных коэффициентов K1.

Наименование областей и районов	Значение K1	Наименование областей и районов	Значение K1
Баткенская область		Бакай-Атинский район	0.1
Баткенский район	0.2	Кара-Бууринский район	0.2
Ляйлякский район	0.2	Нарынская область	
Кадамжайский район	0.2	Ак-Талинский район	0.1
г. Кызылкия	0.1	Ат-Башинский район	0.1
г. Сулюкта	0.1	Джумгалский район	0.1
Джалал-абадская область		Кочкорский район	0.2
Ак-Сыйский район	0.2	Нарынский район	0.3
Ала-Букинский район	0.1	Ошская область	
Базар-Коргонский район	0.2	Алайский район	0.2
Ноокенский район	0.2	Араванский район	0.3
Сузакский район	0.3	Кара-Кульджинский район	0.1
Тогуз-Тороуский район	0.1	Кара-Суйский район	0.6
Токтогульский район	0.1	Ноокатский район	0.3
Чаткальский район	0.1	Узгенский район	0.3
г. Джалал-Абад	0.8	Чон-Алайский район	0.1
г. Майлуусуу	0.1	г. Ош	0.9
г. Кара-куль	0.1	Чуйская область	
г. Таш-Кумыр	0.1	Аламудунский район	0.8
Иссык-кульская область		Жайылский район	0.4
Ак-Суйский район	0.3	Иссык-Атинский район	0.4
Джети-Огузский район	0.3	Кеминский район	0.3
Иссык-Кульский район	0.3	Московский район	0.4
Тонский район	0.2	Панфиловский район	0.2
Тюпский район	0.2	Сокулукский район	0.7
г. Каракол	0.6	Чуйский район	0.4
г. Балыкчи	0.3	г. Токмок	0.6
Таласская область			
Манасский район	0.1	г. Бишкек	1
Таласский район	0.2		
г. Талас	0.4		

Оценочная стоимость 1 кв.м., сом.

материал	срок экспл.	ст-ть 1 кв.м. (сом)
материал стен		
кирпич	до 5 лет	20000
	5-15 лет	19000
	15-30 лет	18000
	более 30	16000
дерево	до 5 лет	19000
	5-15 лет	18000
	15-30 лет	17000
	более 30	15000
сборный и монолитный бетон и железобетонные блоки	до 5 лет	18000
	5-15 лет	17000
	15-30 лет	16000
	более 30	14000
сырцовая глина (самац, гуваляк, сокмо)	до 5 лет	13000
	5-15 лет	12000
	15-30 лет	11000
	более 30	10000
шлакоблок	до 5 лет	12000
	5-15 лет	11000
	15-30 лет	10000
	более 30	8000
металл	до 30 лет	10000
	более 30 л.	8000
прочие материалы и материалы временных помещений		4000